

**Załącznik nr 2 do Regulaminu Przetargu
WZÓR UMOWY SPRZEDAŻY WIERZYTELNOŚCI**

UMOWA SPRZEDAŻY WIERZYTELNOŚCI

zawarta w Katowicach w dniu _____ pomiędzy:

Syndykiem masy upadłości Górnośląskiego Przedsiębiorstwa Robót Drogowych Sp. z o.o. w upadłości likwidacyjnej w Katowicach ul. Porcelanowa 19 (nr KRS: 0000321344, numer NIP: 6420000286 numer REGON: 271212338) (Adres do korespondencji: Biuro Syndyka ul. Porcelanowa 19, 40-246 Katowice)
zwanym dalej Sprzedającym

a

Zwanym dalej Kupującym,

Zwanych łącznie Stronami.

§1

1. Sprzedający oświadcza co następuje:

a) postanowieniem z dnia _____ roku Sędzia – komisarz zatwierdził warunki przetargu na zbycie wierzytelności przysługujących Upadłemu;

b) w toku przeprowadzonego w dniu _____ r. u Notariusza Ewy Kuźniak posiedzenia w przedmiocie otwarcia ofert w przetargu oferta złożona przez Kupującego na zakup wierzytelności została wybrana przez syndyka masy upadłości,

c) postanowieniem z dnia _____ roku Sędzia-Komisarz zatwierdził wybór oferty dokonanej przez Syndyka;

d) Kupujący uiścił na rachunek Sprzedającego całą kwotę z tytułu nabycia wierzytelności określoną w ofercie.

§2

1. Sprzedający działając w imieniu własnym na rachunek Upadłego sprzedaje wierzytelności objęte ofertą i opisane w Załączniku nr 1 do Umowy za cenę określoną w Załączniku nr 1 do umowy.

2. Wraz z wierzytelnościami przechodzą na Kupującego wszelkie związane z nimi prawa akcesoryjne, a w szczególności roszczenia o zaległe odsetki oraz o koszty postępowania.

3. Przeniesienie na Kupującego wierzytelności zabezpieczonych hipoteką lub zastawem rejestrowym następuje w momencie dokonania wpisu w księdze wieczystej lub rejestrze zastawów, zgodnie z postanowieniami stosownych przepisów regulujących obrót wierzytelnościami zabezpieczonymi hipoteką lub zastawem.

4. Sprzedający oświadcza, że niezwłocznie po zawarciu niniejszej umowy dokona zawiadomień Dłużników o przeniesieniu wierzytelności.

§4

1. Kupujący oświadcza, że zapoznał się z ze stanem prawnym wierzytelności będącymi przedmiotem niniejszej umowy.

2. Sprzedający przekazał Kupującemu posiadane dokumenty związane ze zbywanymi wierzytelnościami, co Kupujący kwituje podpisem pod niniejszą umową. Kupujący nie ma już prawa żądać od Sprzedającego przekazania dodatkowych dokumentów lub udzielenia dodatkowych wyjaśnień dotyczących nabytych wierzytelności.

3. Sprzedaż wierzytelności ma skutki sprzedaży egzekucyjnej. Kupujący nabywa wierzytelności w stanie wolnym od obciążeń w zakresie określonym w art. 313 Prawa upadłościowego. Rękojnia za wady prawne wierzytelności jest wyłączona. Sprzedający nie ponosi odpowiedzialności za istnienie wierzytelności, ich ściągальność, jak i możliwość dochodzenia wierzytelności na drodze sądowej lub egzekucyjnej.

4. Wszelkie opłaty i wydatki związane z przeniesieniem praw wynikających z wierzytelności, w szczególności koszty czynności notarialnych, pokrywa Kupujący.

§5

1. Integralną część umowy stanowią:

- Załącznik nr 1 do Umowy – wykaz nabywanych Wierzytelności oraz cena;

- Załącznik nr 2 do Umowy – postanowienie Sędziego – komisarza z _____ w przedmiocie zatwierdzenia warunków przetargu

- Załącznik nr 3 – protokół posiedzenia z otwarcia ofert u notariusz Ewy Kuźniak z dnia _____

- Załącznik nr 4 – odpis postanowienia w przedmiocie zatwierdzenia wyboru oferty z dnia _____ sygn. akt: _____

2. Umowa została zawarta w formie pisemnej. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

3. Umowa została sporządzona w _____ egzemplarzach, w tym 1 egzemplarz dla Sprzedającego, i _____ dla Kupującego.

SPRZEDAJĄCY

KUPUJĄCY